
ANNEX VI

CRITERIS DE VALORACIÓ

1. Criteris de valoració automàtica (màxim 100 punts)

1.1. Criteris econòmics: fins a 80 punts

1.1.1. Oferta econòmica: fins a 80 punts

Els licitadors hauran de lliurar l'oferta econòmica segons el model d'oferta econòmica detallat als annexos del "Plec de clàusules administratives particulars".

L'oferta més econòmica, sempre i quan compleixi els requeriments tècnics mínims indicats en el plec de prescripcions tècniques i no sigui considerada com a baixa temerària, rebrà la màxima puntuació i la resta d'ofertes rebran una puntuació proporcional, d'acord amb el diferencial de percentatges respecte a l'oferta amb més puntuació, segons resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_V = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

A on:

P_V = Puntuació oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor (i no temerària)

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de Ponderació = 1 (VP ordinari)

Caldrà omplir i incloure en l'oferta econòmica: annex 17

1.2. Criteris tècnics automàtics: fins a 20 punts

1.2.1. Ampliació del termini de garantia: fins a 10 punts

La proposta que ofereixi el major augment en el termini de garantia de l'obra, expressat en anys complets, obtindrà el màxim de punts, establint-se com a màxim 3 anys, sense perjudici de la responsabilitat a vicis ocults que preveu la normativa.

El termini base per contracte inclòs de garantia de l'obra serà de 2 anys, per tant la proposta sempre serà de 2 anys (2 anys de base + 0 anys ampliació de termini), 3 anys (2 anys de base + 1 any ampliació de termini), 4 anys (2 anys de base + 2 anys ampliació de termini) o bé 5 anys (2 anys de base + 3 anys ampliació de termini).

En el cas que el licitador proposi un termini d'ampliació de garantia superior als 3 anys, es considerarà pel càlcul de la puntuació obtinguda el màxim de termini de garantia aquí establert (3 anys).

Les restants ofertes obtindran la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$G_x = PMx \frac{(T_x - T_G)}{(T_e - T_G)}$
On: G_x = Puntuació termini de garantia valorat PM = Puntuació màxima. T_e = Major termini total de garantia ofert T_x = Termini total de garantia valorat T_G = Termini de garantia exigít en el plec

En aquest cas, es valora l'ampliació del termini de garantia de l'obra, amb l'objectiu d'incentivar les empreses a oferir un manteniment més prolongat i un compromís tècnic més sòlid envers la durabilitat i el correcte funcionament dels treballs executats. Aquest compromís afegeix valor a la prestació contractual i suposa un benefici directe per a l'Administració contractant.

Caldrà omplir i incloure en l'oferta tècnica: Annex VII

1.2.2. Reducció del termini d'execució de les obres: fins a 10 punts

La reducció màxima permesa del termini d'execució de les obres, entenent-se com a tal des del moment de la signatura de l'acta de replanteig fins a la finalització de les obres amb les proves finals i posta en marxa realitzada (no inclou l'entrega de la documentació as built), serà del 10% respecte al termini fixat en el contracte específic.

Es podrà considerar que el contracte no pot ser executat satisfactòriament si es dona el cas d'una reducció proposada per les empreses licitadores superior al percentatge esmenat. En aquest cas les empreses licitadores obtindran un total de 0 punts en aquest criteri. Quan sigui aplicable, i en cas que resulti oferta guanyadora, el termini que es tindrà en compte a efectes de penalitzacions serà el termini màxim establert per a aquestes actuacions al plec específic.

Les ofertes obtindran la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$RTE_x = PMx \frac{(T_i)}{(T_m)}$
On: RTE_x = Puntuació reducció termini execució obres PM = Puntuació màxima T_i = Reducció màxima de termini (en dies laborables) presentades per les empreses i no superior al 10% del termini establert. T_m = Termini màxim de reducció, en dies laborables, aplicant el 10% a la proposta de termini del contracte específic.

La reducció de termini que indiqui el licitador de les obres, s'haurà de justificar amb la descripció d'una solució o metodologia constructiva concreta. L'objectiu no es avaluar la proposta constructiva sinó verificar el compliment de la seva aplicació durant la fase d'execució de les obres.

La extensió màxima serà de 2 pàgines, escrit amb lletra d'una alçada que faciliti la lectura (la mida mínima de la lletra correspondrà a la del valor indicat com a 10 en el programa d'edició Word) i es poden incloure esquemes, fotografies o altra informació gràfica.

Es preveuen penalitzacions econòmiques davant l'incompliment dels terminis indicats per l'empresa adjudicatària.

Caldrà omplir i incloure en l'oferta tècnica:

- OFERTA REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES
- Descripció d'una solució o metodologia constructiva concreta (màxim 2 pàgines)

Aquest criteri fomenta una millor planificació i optimització dels terminis d'obra, en benefici de l'eficiència del contracte públic. Aquesta reducció ha d'anar acompanyada d'una descripció tècnica justificativa que acrediti que la proposta es pot dur a terme amb garanties. Per tal de garantir la proporcionalitat i la viabilitat de les ofertes, s'estableix un límit màxim del 10% de reducció sobre el termini fixat.